

वाराणसी नगर निगम, वाराणसी

कार्यालय-वरुणापार जोन

सम्मानित भवन स्वामी अपने अनावासीय (व्यवसायिक) भवन के गृहकर की गणना आसान, सरल एवं पारदर्शी प्रकार से निम्नानुसार स्वयं करें

1. सर्वप्रथम अपने अनावासीय भवन का आच्छादित क्षेत्रफल लें।
2. अपने अनावासीय भवन की श्रेणी एवं गुणांक (सूची के अनुसार निर्धारित करें)

अनुसूची

श्रेणी	सम्पत्ति का विवरण	गुणांक
1	(1) प्रत्येक प्रकार के वाणिज्यिक काम्प्लेक्स, बाजारों में स्थित दुकानें, टेण्ट हाउस, भवन निर्माण सामग्रियों की दुकानें और बैंक, बैंक ए.टी. एम., वित्तीय कम्पनियों तथा गैर सरकारी कोचिंग सेण्टर। (2) आवासीय क्षेत्र में चाय, दूध, ब्रेड, अण्डों, पान, धोबी/ लाण्ड्री फलों और सब्जियों, फोटोस्टेट, नाई/ हेयर ड्रेसर और दर्जी की दुकानों के रूप में प्रयोग की जा रही अधिकतम 120 वर्ग फीट क्षेत्रफल की दुकानें। (दिनांक-11 सितम्बर, 2019 से प्रभावी है)	5 1.5
2	प्रत्येक प्रकार के क्लीनिक, पालीक्लीनिक, डायग्नोस्टिक केन्द्र, प्रयोगशालाएं, नर्सिंग होम, चिकित्सालय, मेडिकल स्टोर और स्वास्थ्य परिचर्या केन्द्र आदि।	3
3	क्रीड़ा केन्द्र यथा जिम, शारीरिक स्वास्थ्य केन्द्र आदि और थियेटर तथा सिनेमागृह	2
4	छात्रावास और शैक्षणिक संस्थान, जो अधिनियम कर धारा 177 के खण्ड (ग) के अधीन नहीं है।	1
5	पेट्रोल पम्प, गैस एजेन्सी डिपो और गोदाम आदि	3
6	माल्स, चार सितारा और उससे ऊपर के होटल, पब्स, बार, वासगृह जहाँ भोजन के साथ मदिरा भी परोसी जाती है।	6
7	सामुदायिक भवन, कल्याण मण्डप, विवाह क्लब और इसी प्रकार के भवन	3
8	औद्योगिक इकाईयां, सरकारी अर्द्धसरकारी और सार्वजनिक उपक्रम कार्यालय	3
9	टावर और होर्डिंग वाले भवन, टी.वी. टावर, दूरसंचार टावर या कोई अन्य टावर जो भवन की सतह पर या खुले स्थान पर प्रतिस्थापित किये जाते हैं।	4
10	अन्य प्रकार के अनावासिक भवन जो उपर्युक्त श्रेणियों में उल्लिखित नहीं है।	3

3. प्रति वर्ग फुट मासिक किराया दर (सूची के अनुसार) निर्धारित करें।

क्र० सं०	कक्ष सं० पुराना	जोन/ वार्ड	पार्षद वार्ड पुराना	24 मी०से अधिक चौड़े मार्ग पर स्थित भवन			12 से 24 मी०तक चौड़े मार्ग पर स्थित भवन			12 मी० से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भवन			आवासीय भूखण्ड जिसमें भवन न बना हो		
				आर. सी. सी./ आर. बी. छत सहित पक्का भवन	अन्य पक्का निर्मित भवन	अन्य कच्चा निर्मित भवन	आर.सी. सी./ आर.बी. छत सहित पक्का भवन	अन्य पक्का निर्मित भवन	अन्य कच्चा निर्मित भवन	आर. सी. सी./ आर. बी. छत सहित पक्का भवन	अन्य पक्का निर्मित भवन	अन्य कच्चा निर्मित भवन	24 मी० से अधिक चौड़े मार्ग पर	12 मी० से 24 मी० तक चौड़े मार्ग पर	12 मी० से कम चौड़ाई वाले मार्ग पर
1	2	शिवपुर	इन्द्रपुर	1.4	0.95	0.5	0.95	0.8	0.2	0.65	0.5	0.3	0.3	0.2	0.15
2	4	शिवपुर	नरायनपुर	1.4	0.95	0.5	0.95	0.8	0.2	0.65	0.5	0.3	0.3	0.2	0.05
3	5	सिकरौल/ शिवपुर	तरना	1.4	0.95	0.5	0.95	0.8	0.2	0.65	0.5	0.3	0.3	0.2	0.05
4	6	सिकरौल	नदेसर	1.7	1.55	0.65	1.55	1.4	0.5	1.25	0.95	0.35	0.35	0.3	0.15
5	7	सारनाथ	पहड़िया	1.65	1.4	0.6	1.1	0.65	0.35	0.95	0.5	0.3	0.35	0.3	0.15
6	19	सिकरौल	घोसाबाद	1.65	1.4	0.6	1.1	0.8	0.35	1.05	0.5	0.3	0.35	0.3	0.15
7	20	सिकरौल/ सारनाथ	रमरेपुर	1.4	1.25	0.6	0.95	0.65	0.35	0.9	0.5	0.3	0.35	0.3	0.15
8	21	सिकरौल	सिकरौल	1.7	1.55	0.65	1.4	1.25	0.5	1.1	0.95	0.35	0.35	0.3	0.15
9	23	सिकरौल/ सारनाथ	टकटकपुर	1.4	0.95	0.35	0.95	0.8	0.35	0.65	0.5	0.3	0.2	0.15	0.05
10	25	सारनाथ	मवईया	1.4	0.95	0.5	0.95	0.8	0.2	0.65	0.5	0.3	0.3	0.2	0.05
11	27	सारनाथ	सारनाथ	1.4	0.95	0.5	0.95	0.8	0.2	0.65	0.45	0.2	0.3	0.2	0.05
12	38	सिकरौल	सरसौली	1.55	1.4	0.6	1.4	0.95	0.45	1.05	0.65	0.35	0.35	0.3	0.15
13	51	सिकरौल	राजा बाजार	1.55	1.4	0.6	1.4	0.95	0.45	1.05	0.65	0.35	0.35	0.3	0.15
14	61	सिकरौल	हुकुलगंज	1.55	1.4	0.6	1.1	0.65	0.35	1.05	0.35	0.3	0.35	0.3	0.15
15	73	सिकरौल/ शिवपुर	शिवपुर	1.4	1.25	0.6	1.1	0.65	0.35	1.05	0.5	0.3	0.35	0.3	0.15
16	79	सिकरौल/ सारनाथ	नई बस्ती	1.55	0.95	0.5	0.95	0.8	0.2	0.65	0.5	0.3	0.3	0.2	0.05
17	82	सिकरौल	पहाड़पुर	1.4	0.95	0.5	0.95	0.8	0.2	0.65	0.5	0.3	0.3	0.2	0.05
18	84	सिकरौल	खजुरी	1.7	1.4	0.65	1.4	1.25	0.5	1.1	0.95	0.35	0.35	0.3	0.15

4. अपने भवन की गणना (वार्षिक मूल्यांकन) निम्न प्रकार से निकालें।

$$\text{वार्षिक मूल्यांकन} = (\text{विन्दु संख्या 1}) \times (\text{विन्दु संख्या 2}) \times (\text{विन्दु संख्या 3}) \times 12$$

सामान्य कर (गृहकर)– वार्षिक मूल्यांकन रु. 50000.00 होने तक सामान्य कर (गृहकर) 10 प्रतिशत होगा।

वार्षिक मूल्यांकन रु. 50000.00 से अधिक होने पर सामान्य कर (गृहकर) 15 प्रतिशत होगा।

नोट:–भवन में भूगर्भ जल प्रणाली/ जल संचयन/ हरियाली 40 प्रतिशत/ समुचित पार्किंग/ प्रदूषण रोधी उपाय होने पर वार्षिक मूल्यांकन में 2 प्रतिशत की छूट प्रदान की जायेगी, तथा ये सुविधाएं नहीं होने पर वार्षिक मूल्यांकन में 2 प्रतिशत की वृद्धि की जायेगी।

5. भवन स्वामी स्वकर प्रपत्र “ग” फार्म अपने जोनल कार्यालय से प्राप्त करें या नगर निगम वाराणसी की वेबसाइट से डाउनलोड करें।
6. अपने भवन का गृहकर निम्नलिखित माध्यमों से जमा करें:–
- (क) कोई भी भवन स्वामी अपने भवन का गृहकर किसी भी जोन के कम्प्यूटरीकृत टैक्स कलेक्शन काउन्टर पर जमा कर रसीद प्राप्त कर सकते हैं। अथवा.....
- (ख) नगर निगम, वाराणसी के क्षेत्रीय कर निरीक्षकों को दी गई Mpos Device के माध्यम से घर पर ही जमा करके रसीद प्राप्त करें। अथवा.....
- (ग) अपने भवन का गृहकर आनलाईन नगर निगम वाराणसी की वेबसाइट www.nvnns.org के माध्यम से जमा कर सकते हैं।
7. भवन कर के किसी भी समस्या, सुझाव या शिकायत के लिए नगर निगम मुख्यालय स्थित निम्नलिखित नम्बरों पर की जा सकती है। प्राप्त शिकायतों का उच्च स्तर पर नियमित अनुश्रवण करते हुए समाधान सुनिश्चित कराया जाएगा:–

क्र०सं०	नाम	पदनाम	मोबाईल नम्बर/ दूरभाष नम्बर
1	नगर निगम कन्ट्रोल रूम		0542-2221999 / 8601872659
2	श्री संदीप श्रीवास्तव	कोऑर्डिनेटर, कम्प्यूटर सेल	8601872646
3	श्री सूरज सिंह	मुख्य कर निर्धारण अधिकारी	8601872662
4	श्री अनूप कुमार वाजपेयी	अपर नगर आयुक्त	9935189899

गौरांग राठी
नगर आयुक्त

मृदुला जायसवाल
महापौर

वाराणसी नगर निगम, वाराणसी

कार्यालय-कोतवाली जोन

सम्मानित भवन स्वामी अपने अनावासीय (व्यवसायिक) भवन के गृहकर की गणना आसान, सरल एवं पारदर्शी प्रकार से निम्नानुसार स्वयं करें

- सर्वप्रथम अपने अनावासीय भवन का आच्छादित क्षेत्रफल लें।
- अपने अनावासीय भवन की श्रेणी एवं गुणांक (सूची के अनुसार निर्धारित करें)

अनुसूची

श्रेणी	सम्पत्ति का विवरण	गुणांक
1	(1) प्रत्येक प्रकार के वाणिज्यिक कामप्लेक्स, बाजारों में स्थित दुकानें, टेण्ट हाउस, भवन निर्माण सामग्रियों की दुकानें और बैंक, बैंक ए.टी. एम., वित्तीय कम्पनियों तथा गैर सरकारी कोचिंग सेण्टर। (2) आवासीय क्षेत्र में चाय, दूध, ब्रेड, अण्डों, पान, धोबी/ लाण्डी फलों और सब्जियों, फोटोस्टेट, नाई/ हेयर ड्रेसर और दर्जी की दुकानों के रूप में प्रयोग की जा रही अधिकतम 120 वर्ग फीट क्षेत्रफल की दुकानें। (दिनांक-11 सितम्बर, 2019 से प्रभावी है)	5 1.5
2	प्रत्येक प्रकार के क्लीनिक, पालीक्लीनिक, डायग्नोस्टिक केन्द्र, प्रयोगशालाएं, नर्सिंग होम, चिकित्सालय, मेडिकल स्टोर और स्वास्थ्य परिचर्या केन्द्र आदि।	3
3	क्रीड़ा केन्द्र यथा जिम, शारीरिक स्वास्थ्य केन्द्र आदि और थियेटर तथा सिनेमागृह	2
4	छात्रावास और शैक्षणिक संस्थान, जो अधिनियम कर धारा 177 के खण्ड (ग) के अधीन नहीं है।	1
5	पेट्रोल पम्प, गैस एजेंसी डिपो और गोदाम आदि	3
6	माल्स, चार सितारा और उससे ऊपर के होटल, पब्स, बार, वासगृह जहाँ भोजन के साथ मदिरा भी परोसी जाती है।	6
7	सामुदायिक भवन, कल्याण मण्डप, विवाह क्लब और इसी प्रकार के भवन	3
8	औद्योगिक ईकाईयां, सरकारी अर्द्धसरकारी और सार्वजनिक उपक्रम कार्यालय	3
9	टावर और होर्डिंग वाले भवन, टी.वी. टावर, दूरसंचार टावर या कोई अन्य टावर जो भवन की सतह पर या खुले स्थान पर प्रतिस्थापित किये जाते हैं।	4
10	अन्य प्रकार के अनावासिक भवन जो उपर्युक्त श्रेणियों में उल्लिखित नहीं हैं।	3

- प्रति वर्ग फुट मासिक किराया दर (सूची के अनुसार) निर्धारित करें।

क्र० सं०	कक्ष सं० पुराना	जोन / वार्ड	पार्षद वार्ड पुराना	24 मी०से अधिक चौड़े मार्ग पर स्थित भवन			12 से 24 मी०तक चौड़े मार्ग पर स्थित भवन			12 मी० से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भवन			आवासीय भूखण्ड जिसमें भवन न बना हो		
				आर. सी. सी / आर. बी. छत सहित पक्का भवन	अन्य पक्का निर्मित भवन	अन्य कच्चा निर्मित भवन	आर.सी. / आर.बी. छत सहित पक्का भवन	अन्य पक्का निर्मित भवन	अन्य कच्चा निर्मित भवन	आर. सी. / आर. बी. छत सहित पक्का भवन	अन्य पक्का निर्मित भवन	अन्य कच्चा निर्मित भवन	24 मी० से अधिक चौड़े मार्ग पर	12 मी० से 24 मी० तक चौड़े मार्ग पर	12 मी० से कम चौड़ाई वाले मार्ग पर
1	22	कोतवाली	दरानगर	1.65	1.4	0.6	1.1	0.8	0.35	1.05	0.5	0.3	0.35	0.3	0.15
2	29	कोतवाली / आदमपुर	बलुआबीर	1.55	1.4	0.6	1.1	0.8	0.35	1.05	0.5	0.3	0.35	0.3	0.15
3	35	चौक / दशाश्वमेध	दशाश्वमेध	1.7	1.4	0.65	1.4	1.25	0.5	1.1	0.95	0.35	0.35	0.3	0.15
4	40	चौक / चेतगंज	पियरीकला	1.7	1.4	0.65	1.4	1.25	0.5	1.1	0.65	0.35	0.35	0.3	0.15
5	42	कोतवाली	राजमंदिर	1.55	1.4	0.6	1.4	0.95	0.45	1.05	0.6	0.35	0.35	0.3	0.15
6	44	चौक	गडवासी टोला	1.55	0.95	0.5	0.95	0.8	0.2	0.65	0.5	0.3	0.3	0.2	0.05
7	46	चौक	बेनिया	1.7	1.4	0.65	1.4	1.25	0.5	1.1	0.95	0.35	0.35	0.3	0.15
8	47	कोतवाली / चेतगंज	ईशवरगंगी	1.7	1.4	0.65	1.4	1.25	0.5	1.1	0.95	0.35	0.35	0.3	0.15
9	48	चौक	हड्डहा	1.65	1.4	0.6	1.4	0.95	0.45	1.05	0.65	0.35	0.35	0.3	0.15
10	49	कोतवाली	मध्यमेश्वर	1.65	1.4	0.6	1.1	0.65	0.35	1.05	0.5	0.3	0.35	0.3	0.15
11	50	कोतवाली / आदमपुर	कामेश्वर महादेव	1.55	0.95	0.5	0.95	0.8	0.2	0.65	0.5	0.3	0.3	0.2	0.05
12	52	कोतवाली	सप्त सागर	1.7	1.4	0.65	1.4	1.25	0.5	1.1	0.95	0.35	0.35	0.3	0.15
13	53	चौक / कोतवाली	ब्रह्मनाल	1.55	0.95	0.5	0.95	0.8	0.2	0.65	0.5	0.3	0.3	0.2	0.05
14	54	चौक / कोतवाली	गोला दीनानाथ	1.7	1.4	0.65	1.4	1.25	0.5	1.25	0.95	0.35	0.35	0.3	0.15
15	55	चौक / दशाश्वमेध	पान दरौबा	1.7	1.4	0.65	1.4	1.25	0.5	1.25	0.95	0.35	0.35	0.3	0.15
16	69	चौक / कोतवाली	कालभैरव	1.55	0.95	0.5	0.95	0.8	0.2	0.65	0.5	0.3	0.3	0.2	0.05
17	78	कोतवाली	कतुआपुरा	1.65	1.4	0.6	1.1	0.8	0.35	1.05	0.5	0.3	0.35	0.3	0.15

4. अपने भवन की गणना (वार्षिक मूल्यांकन) निम्न प्रकार से निकालें।

$$\text{वार्षिक मूल्यांकन} = (\text{विन्दु संख्या 1}) \times (\text{विन्दु संख्या 2}) \times (\text{विन्दु संख्या 3}) \times 12$$

सामान्य कर (गृहकर)– वार्षिक मूल्यांकन रु. 50000.00 होने तक सामान्य कर (गृहकर) 10 प्रतिशत होगा।

वार्षिक मूल्यांकन रु. 50000.00 से अधिक होने पर सामान्य कर (गृहकर) 15 प्रतिशत होगा।

नोट:–भवन में भूगर्भ जल प्रणाली/ जल संचयन/ हरियाली 40 प्रतिशत/ समुचित पार्किंग/ प्रदूषण रोधी उपाय होने पर वार्षिक मूल्यांकन में 2 प्रतिशत की छूट प्रदान की जायेगी, तथा ये सुविधाएं नहीं होने पर वार्षिक मूल्यांकन में 2 प्रतिशत की वृद्धि की जायेगी।

5. भवन स्वामी स्वकर प्रपत्र "ग" फार्म अपने जोनल कार्यालय से प्राप्त करें या नगर निगम वाराणसी की वेबसाइट से डाउनलोड करें।

6. अपने भवन का गृहकर निम्नलिखित माध्यमों से जमा करें:–

- (क) कोई भी भवन स्वामी अपने भवन का गृहकर किसी भी जोन के कम्प्यूटरीकृत टैक्स कलेक्शन काउन्टर पर जमा कर रसीद प्राप्त कर सकते हैं। अथवा.....
- (ख) नगर निगम, वाराणसी के क्षेत्रीय कर निरीक्षकों को दी गई Mpos Device के माध्यम से घर पर ही जमा करके रसीद प्राप्त करें। अथवा.....
- (ग) अपने भवन का गृहकर आनलाईन नगर निगम वाराणसी की वेबसाइट www.nvnns.org के माध्यम से जमा कर सकते हैं।

7. भवन कर के किसी भी समस्या, सुझाव या शिकायत के लिए नगर निगम मुख्यालय स्थित निम्नलिखित नम्बरों पर की जा सकती है। प्राप्त शिकायतों का उच्च स्तर पर नियमित अनुश्रवण करते हुए समाधान सुनिश्चित कराया जाएगा:–

क्र०सं०	नाम	पदनाम	मोबाईल नम्बर/ दूरभाष नम्बर
1	नगर निगम कन्ट्रोल रूम		0542-2221999 / 8601872659
2	श्री संदीप श्रीवास्तव	कोऑर्डिनेटर, कम्प्यूटर सेल	8601872646
3	श्री सूरज सिंह	मुख्य कर निर्धारण अधिकारी	8601872662
4	श्री अनूप कुमार वाजपेयी	अपर नगर आयुक्त	9935189899

गौरांग राठी
नगर आयुक्त

मृदुला जायसवाल
महापौर

वाराणसी नगर निगम, वाराणसी

कार्यालय-दशाश्वमेध जोन

सम्मानित भवन स्वामी अपने अनावासीय (व्यवसायिक) भवन के गृहकर की गणना आसान, सरल एवं पारदर्शी प्रकार से निम्नानुसार स्वयं करें

- सर्वप्रथम अपने अनावासीय भवन का आच्छादित क्षेत्रफल लें।
- अपने अनावासीय भवन की श्रेणी एवं गुणांक (सूची के अनुसार निर्धारित करें)

अनुसूची

श्रेणी	सम्पत्ति का विवरण	गुणांक
1	(1) प्रत्येक प्रकार के वाणिज्यिक कामप्लेक्स, बाजारों में स्थित दुकानें, टेण्ट हाउस, भवन निर्माण सामग्रियों की दुकानें और बैंक, बैंक ए.टी.एम., वित्तीय कम्पनियों तथा गैर सरकारी कोचिंग सेण्टर।	5
	(2) आवासीय क्षेत्र में चाय, दूध, ब्रेड, अण्डों, पान, धोबी/ लाण्ड्री फलों और सब्जियों, फोटोस्टेट, नाई/ हेयर ड्रेसर और दर्जी की दुकानों के रूप में प्रयोग की जा रही अधिकतम 120 वर्ग फीट क्षेत्रफल की दुकानें। (दिनांक-11 सितम्बर, 2019 से प्रभावी है)	1.5
2	प्रत्येक प्रकार के क्लीनिक, पालीक्लीनिक, डायग्नोस्टिक केन्द्र, प्रयोगशालाएं, नर्सिंग होम, चिकित्सालय, मेडिकल स्टोर और स्वास्थ्य परिचर्या केन्द्र आदि।	3
3	क्रीड़ा केन्द्र यथा जिम, शारीरिक स्वास्थ्य केन्द्र आदि और थियेटर तथा सिनेमागृह	2
4	छात्रावास और शैक्षणिक संस्थान, जो अधिनियम कर धारा 177 के खण्ड (ग) के अधीन नहीं है।	1
5	पेट्रोल पम्प, गैस एजेन्सी डिपो और गोदाम आदि	3
6	माल्स, चार सितारा और उससे ऊपर के होटल, पब्स, बार, वासगृह जहाँ भोजन के साथ मदिरा भी परोसी जाती है।	6
7	सामुदायिक भवन, कल्याण मण्डप, विवाह क्लब और इसी प्रकार के भवन	3
8	औद्योगिक ईकाईयां, सरकारी अर्द्धसरकारी और सार्वजनिक उपक्रम कार्यालय	3
9	टावर और होर्डिंग वाले भवन, टी.वी. टावर, दूरसंचार टावर या कोई अन्य टावर जो भवन की सतह पर या खुले स्थान पर प्रतिस्थापित किये जाते हैं।	4
10	अन्य प्रकार के अनावासिक भवन जो उपर्युक्त श्रेणियों में उल्लिखित नहीं हैं।	3

3. प्रति वर्ग फुट मासिक किराया दर (सूची के अनुसार) निर्धारित करें।

क्र० सं०	कक्ष सं० पुराना	जोन/ वार्ड	पार्षद वार्ड पुराना	24 मी०से अधिक चौड़े मार्ग पर स्थित भवन			12 से 24 मी०तक चौड़े मार्ग पर स्थित भवन			12 मी० से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भवन			आवासीय भूखण्ड जिसमें भवन न बना हो		
				आर.सी.सी./ आर.बी. छत सहित पक्का भवन	अन्य पक्का निर्मित भवन	अन्य कच्चा निर्मित भवन	आर.सी.सी./ आर.बी. छत सहित पक्का भवन	अन्य पक्का निर्मित भवन	अन्य कच्चा निर्मित भवन	आर.सी.सी./ आर.बी. छत सहित पक्का भवन	अन्य पक्का निर्मित भवन	अन्य कच्चा निर्मित भवन	24 मी० से अधिक चौड़े मार्ग पर	12 मी० से 24 मी० तक चौड़े मार्ग पर	12 मी० से कम चौड़ाई वाले मार्ग पर
1	2	3	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	दशाश्वमेध	लहरतारा	1.7	1.4	0.65	1.4	1.25	0.5	1.1	0.95	0.35	0.35	0.2	0.15
2	16	दशाश्वमेध	मदनपुरा	1.7	1.55	0.65	1.4	1.25	0.5	1.1	0.95	0.35	0.35	0.3	0.15
3	24	चेतगंज	सेनपुरा	1.7	1.55	0.65	1.4	1.25	0.5	1.1	0.95	0.35	0.35	0.3	0.15
4	28	दशाश्वमेध	शिवपुरवा	1.65	1.25	0.5	1.05	0.8	0.5	0.8	0.65	0.35	0.35	0.3	0.15
5	32	चेतगंज	लोको छिन्तपुर	1.65	0.95	0.5	0.95	0.8	0.2	0.8	0.5	0.3	0.3	0.2	0.05
6	34	चेतगंज/ सिकरौल	जगतगंज	1.7	1.4	0.65	1.4	1.25	0.5	1.1	0.95	0.35	0.35	0.3	0.15
7	41	दशाश्वमेध	रामपुरा	1.7	1.55	0.65	1.55	1.25	0.5	1.1	0.65	0.35	0.35	0.3	0.15
8	45	चेतगंज	काजीपुरा	1.55	0.95	0.5	0.95	0.8	0.3	0.8	0.65	0.2	0.35	0.3	0.15
9	58	चेतगंज	लल्लापुरा कला	1.55	1.4	0.6	1.4	0.95	0.45	1.05	0.65	0.35	0.35	0.3	0.15
10	60	चेतगंज	लल्लापुरा खुर्द	1.55	1.4	0.6	1.4	0.95	0.45	1.05	0.65	0.35	0.35	0.3	0.15
11	62	चेतगंज	लहंगपुरा	1.55	0.95	0.5	0.95	0.8	0.2	0.8	0.65	0.3	0.3	0.2	0.05
12	63	दशाश्वमेध	लक्सा	1.7	1.55	0.65	1.55	1.25	0.5	1.1	0.95	0.35	0.35	0.3	0.15
13	67	दशाश्वमेध / भेलपुर	बंगाली टोला	1.7	1.4	0.65	1.4	1.25	0.5	1.1	0.8	0.35	0.35	0.3	0.15
14	72	दशाश्वमेध	सिगरा	1.7	1.4	0.65	1.4	1.25	0.5	1.1	0.95	0.35	0.35	0.3	0.15
15	76	चेतगंज	सरायगोबर्धन	1.55	1.4	0.6	1.1	0.8	0.35	1.05	0.5	0.3	0.35	0.3	0.15
16	81	दशाश्वमेध	जंगमबाड़ी	1.7	1.4	0.65	1.4	1.25	0.5	1.1	0.95	0.35	0.35	0.3	0.15
17	83	चेतगंज	चेतगंज	1.7	1.4	0.65	1.4	1.25	0.5	1.1	0.95	0.35	0.35	0.3	0.15
18	87	चेतगंज	पिशाच मोचन	1.7	1.4	0.65	1.4	1.25	0.5	1.1	0.95	0.35	0.35	0.3	0.15

4. अपने भवन की गणना (वार्षिक मूल्यांकन) निम्न प्रकार से निकालें।

$$\text{वार्षिक मूल्यांकन} = (\text{विन्दु संख्या 1}) \times (\text{विन्दु संख्या 2}) \times (\text{विन्दु संख्या 3}) \times 12$$

सामान्य कर (गृहकर)– वार्षिक मूल्यांकन रु. 50000.00 होने तक सामान्य कर (गृहकर) 10 प्रतिशत होगा।

वार्षिक मूल्यांकन रु. 50000.00 से अधिक होने पर सामान्य कर (गृहकर) 15 प्रतिशत होगा।

नोट:–भवन में भूगर्भ जल प्रणाली/ जल संचयन/ हरियाली 40 प्रतिशत/ समुचित पार्किंग/ प्रदूषण रोधी उपाय होने पर वार्षिक मूल्यांकन में 2 प्रतिशत की छूट प्रदान की जायेगी, तथा ये सुविधाएं नहीं होने पर वार्षिक मूल्यांकन में 2 प्रतिशत की वृद्धि की जायेगी।

5. भवन स्वामी स्वकर प्रपत्र “ग” फार्म अपने जोनल कार्यालय से प्राप्त करें या नगर निगम वाराणसी की वेबसाइट से डाउनलोड करें।

6. अपने भवन का गृहकर निम्नलिखित माध्यमों से जमा करें:–

- (क) कोई भी भवन स्वामी अपने भवन का गृहकर किसी भी जोन के कम्प्यूटरीकृत टैक्स कलेक्शन काउन्टर पर जमा कर रसीद प्राप्त कर सकते हैं। अथवा.....
- (ख) नगर निगम, वाराणसी के क्षेत्रीय कर निरीक्षकों को दी गई Mpos Device के माध्यम से घर पर ही जमा करके रसीद प्राप्त करें। अथवा.....
- (ग) अपने भवन का गृहकर आनलाईन नगर निगम वाराणसी की वेबसाइट www.nvnns.org के माध्यम से जमा कर सकते हैं।

7. भवन कर के किसी भी समस्या, सुझाव या शिकायत के लिए नगर निगम मुख्यालय स्थित निम्नलिखित नम्बरों पर की जा सकती है। प्राप्त शिकायतों का उच्च स्तर पर नियमित अनुश्रवण करते हुए समाधान सुनिश्चित कराया जाएगा:–

क्र०सं०	नाम	पदनाम	मोबाईल नम्बर/ दूरभाष नम्बर
1	नगर निगम कन्ट्रोल रूम		0542-2221999 / 8601872659
2	श्री संदीप श्रीवास्तव	कोऑर्डिनेटर, कम्प्यूटर सेल	8601872646
3	श्री सूरज सिंह	मुख्य कर निर्धारण अधिकारी	8601872662
4	श्री अनूप कुमार वाजपेयी	अपर नगर आयुक्त	9935189899

गौरांग राठी
नगर आयुक्त

मृदुला जायसवाल
महापौर

वाराणसी नगर निगम, वाराणसी

कार्यालय-भेलूपुर जोन

सम्मानित भवन स्वामी अपने अनावासीय (व्यवसायिक) भवन के गृहकर की गणना आसान, सरल एवं पारदर्शी प्रकार से निम्नानुसार स्वयं करें

- सर्वप्रथम अपने अनावासीय भवन का आच्छादित क्षेत्रफल लें।
- अपने अनावासीय भवन की श्रेणी एवं गुणांक (सूची के अनुसार निर्धारित करें)

अनुसूची

श्रेणी	सम्पत्ति का विवरण	गुणांक
1	(1) प्रत्येक प्रकार के वाणिज्यिक कामप्लेक्स, बाजारों में स्थित दुकानें, टेण्ट हाउस, भवन निर्माण सामग्रियों की दुकानें और बैंक, बैंक ए.टी. एम., वित्तीय कम्पनियों तथा गैर सरकारी कोचिंग सेण्टर। (2) आवासीय क्षेत्र में चाय, दूध, ब्रेड, अण्डों, पान, धोबी/ लाण्डी फलों और सब्जियों, फोटोस्टेट, नाई/ हेयर ड्रेसर और दर्जी की दुकानों के रूप में प्रयोग की जा रही अधिकतम 120 वर्ग फीट क्षेत्रफल की दुकानें। (दिनांक-11 सितम्बर, 2019 से प्रभावी है)	5 1.5
2	प्रत्येक प्रकार के क्लीनिक, पालीक्लीनिक, डायग्नोस्टिक केन्द्र, प्रयोगशालाएं, नर्सिंग होम, चिकित्सालय, मेडिकल स्टोर और स्वास्थ्य परिचर्या केन्द्र आदि।	3
3	क्रीड़ा केन्द्र यथा जिम, शारीरिक स्वास्थ्य केन्द्र आदि और थियेटर तथा सिनेमागृह	2
4	छात्रावास और शैक्षणिक संस्थान, जो अधिनियम कर धारा 177 के खण्ड (ग) के अधीन नहीं है।	1
5	पेट्रोल पम्प, गैस एजेंसी डिपो और गोदाम आदि	3
6	माल्स, चार सितारा और उससे ऊपर के होटल, पब्स, बार, वासगृह जहाँ भोजन के साथ मदिरा भी परोसी जाती है।	6
7	सामुदायिक भवन, कल्याण मण्डप, विवाह क्लब और इसी प्रकार के भवन	3
8	औद्योगिक ईकाईयां, सरकारी अर्द्धसरकारी और सार्वजनिक उपक्रम कार्यालय	3
9	टावर और होर्डिंग वाले भवन, टी.वी. टावर, दूरसंचार टावर या कोई अन्य टावर जो भवन की सतह पर या खुले स्थान पर प्रतिस्थापित किये जाते हैं।	4
10	अन्य प्रकार के अनावासिक भवन जो उपर्युक्त श्रेणियों में उल्लिखित नहीं हैं।	3

- प्रति वर्ग फुट मासिक किराया दर (सूची के अनुसार) निर्धारित करें।

क्र० सं०	कक्ष सं० पुराना	जोन/ वार्ड	पार्षद वार्ड पुराना	24 मी०से अधिक चौड़े मार्ग पर स्थित भवन			12 से 24 मी०तक चौड़े मार्ग पर स्थित भवन			12 मी० से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भवन			आवासीय भूखण्ड जिसमें भवन न बना हो		
				आर. सी. सी/ आर.बी. छत सहित पक्का भवन	अन्य पक्का निर्मित भवन	अन्य कच्चा निर्मित भवन	आर.सी. सी./ आर.बी. छत सहित पक्का भवन	अन्य पक्का निर्मित भवन	अन्य कच्चा निर्मित भवन	आर. सी. सी/ आर. बी. छत सहित पक्का भवन	अन्य पक्का निर्मित भवन	अन्य कच्चा निर्मित भवन	24 मी० से अधिक चौड़े मार्ग पर	12 मी० से 24 मी० तक चौड़े मार्ग पर	12 मी० से कम चौड़ाई वाले मार्ग पर
1	15	भेलूपुर/ नगवां	सरायसुर्जन	1.4	0.95	0.35	0.95	0.65	0.35	0.65	0.5	0.3	0.2	0.15	0.05
2	31	भेलूपुर	खोजवां	1.4	0.95	0.35	0.95	0.65	0.35	0.65	0.5	0.3	0.2	0.15	0.05
3	37	भेलूपुर	बागहाड़ा	1.55	1.4	0.6	1.4	0.95	0.45	1.05	0.65	0.35	0.35	0.3	0.15
4	39	भेलूपुर	शिवाला	1.7	1.4	0.65	1.4	1.25	0.5	1.1	0.65	0.35	0.35	0.3	0.15
5	56	भेलूपुर	नरिया	1.7	1.4	0.65	1.4	1.25	0.5	1.25	0.95	0.35	0.35	0.3	0.15
6	57	भेलूपुर	पाण्डेय हवेली	1.7	1.55	0.65	1.4	1.25	0.5	1.25	0.95	0.35	0.35	0.3	0.15
7	64	भेलूपुर	दुर्गाकुण्ड	1.7	1.4	0.65	1.4	1.25	0.5	1.1	0.95	0.35	0.35	0.3	0.15
8	65	भेलूपुर	तुलसीपुर	1.55	1.4	0.6	1.4	0.95	0.45	0.95	0.65	0.35	0.35	0.3	0.15
9	66	भेलूपुर	तिलभाण्डेश्वर	1.7	1.4	0.65	1.4	1.25	0.5	1.1	0.8	0.35	0.35	0.3	0.15
10	68	भेलूपुर/ नगवां	सुन्दरपुर	1.4	0.95	0.5	0.95	0.8	0.2	0.65	0.5	0.3	0.3	0.2	0.05
11	70	भेलूपुर	रेवड़ी तालाब	1.7	1.55	0.65	1.4	1.25	0.5	1.1	0.95	0.35	0.35	0.3	0.15
12	71	नगवां	करौंदी	1.4	1.1	0.35	0.95	0.65	0.35	0.65	0.5	0.3	0.2	0.15	0.05
13	74	नगवां	विनायका	1.4	0.95	0.5	0.95	0.8	0.2	0.65	0.5	0.3	0.3	0.2	0.05
14	75	नगवां	बजरडीहा	1.4	0.95	0.35	0.95	0.65	0.35	0.65	0.5	0.3	0.2	0.15	0.05
15	77	भेलूपुर	भेलूपुर	1.7	1.4	0.65	1.4	1.25	0.5	1.1	0.95	0.35	0.35	0.3	0.15
16	85	भेलूपुर	कमच्छा	1.7	1.4	0.65	1.4	1.25	0.5	1.1	0.95	0.35	0.35	0.3	0.15
17	86	नगवां	जोल्हा	1.4	0.95	0.35	0.95	0.8	0.35	0.65	0.5	0.3	0.2	0.15	0.05
18	88	भेलूपुर	घसियारी टोला	1.55	0.95	0.6	1.1	0.8	0.35	1.05	0.5	0.3	0.35	0.3	0.15
19	89	भेलूपुर	भदैनी	1.55	1.4	0.6	1.1	0.8	0.35	1.05	0.5	0.3	0.35	0.3	0.15
20	90	भेलूपुर/ नगवां	नगवां	1.55	1.4	0.6	1.1	0.8	0.35	1.05	0.5	0.3	0.35	0.3	0.15

4. अपने भवन की गणना (वार्षिक मूल्यांकन) निम्न प्रकार से निकालें।

$$\text{वार्षिक मूल्यांकन} = (\text{विन्दु संख्या 1}) \times (\text{विन्दु संख्या 2}) \times (\text{विन्दु संख्या 3}) \times 12$$

सामान्य कर (गृहकर)– वार्षिक मूल्यांकन रु. 50000.00 होने तक सामान्य कर (गृहकर) 10 प्रतिशत होगा।

वार्षिक मूल्यांकन रु. 50000.00 से अधिक होने पर सामान्य कर (गृहकर) 15 प्रतिशत होगा।

नोट:–भवन में भूगर्भ जल प्रणाली/ जल संचयन/ हरियाली 40 प्रतिशत/ समुचित पार्किंग/ प्रदूषण रोधी उपाय होने पर वार्षिक मूल्यांकन में 2 प्रतिशत की छूट प्रदान की जायेगी, तथा ये सुविधाएं नहीं होने पर वार्षिक मूल्यांकन में 2 प्रतिशत की वृद्धि की जायेगी।

5. भवन स्वामी स्वकर प्रपत्र “ग” फार्म अपने जोनल कार्यालय से प्राप्त करें या नगर निगम वाराणसी की वेबसाइट से डाउनलोड करें।

6. अपने भवन का गृहकर निम्नलिखित माध्यमों से जमा करें:–

- (क) कोई भी भवन स्वामी अपने भवन का गृहकर किसी भी जोन के कम्प्यूटरीकृत टैक्स कलेक्शन काउन्टर पर जमा कर रसीद प्राप्त कर सकते हैं। अथवा.....
- (ख) नगर निगम, वाराणसी के क्षेत्रीय कर निरीक्षकों को दी गई Mpos Device के माध्यम से घर पर ही जमा करके रसीद प्राप्त करें। अथवा.....
- (ग) अपने भवन का गृहकर आनलाईन नगर निगम वाराणसी की वेबसाइट www.nvnns.org के माध्यम से जमा कर सकते हैं।

7. भवन कर के किसी भी समस्या, सुझाव या शिकायत के लिए नगर निगम मुख्यालय स्थित निम्नलिखित नम्बरों पर की जा सकती है। प्राप्त शिकायतों का उच्च स्तर पर नियमित अनुश्रवण करते हुए समाधान सुनिश्चित कराया जाएगा:–

क्र०सं०	नाम	पदनाम	मोबाईल नम्बर/ दूरभाष नम्बर
1	नगर निगम कन्ट्रोल रूम		0542-2221999 / 8601872659
2	श्री संदीप श्रीवास्तव	कोऑर्डिनेटर, कम्प्यूटर सेल	8601872646
3	श्री सूरज सिंह	मुख्य कर निर्धारण अधिकारी	8601872662
4	श्री अनूप कुमार वाजपेयी	अपर नगर आयुक्त	9935189899

गौरांग राठी
नगर आयुक्त

मृदुला जायसवाल
महापौर

वाराणसी नगर निगम, वाराणसी

कार्यालय—आदमपुर जोन

सम्मानित भवन स्वामी अपने अनावासीय (व्यवसायिक) भवन के गृहकर की गणना आसान, सरल एवं पारदर्शी प्रकार से निम्नानुसार स्वयं करें

- सर्वप्रथम अपने अनावासीय भवन का आच्छादित क्षेत्रफल लें।
- अपने अनावासीय भवन की श्रेणी एवं गुणांक (सूची के अनुसार निर्धारित करें)

अनुसूची

श्रेणी	सम्पत्ति का विवरण	गुणांक
1	(1) प्रत्येक प्रकार के वाणिज्यिक काम्प्लेक्स, बाजारों में स्थित दुकानें, टेण्ट हाउस, भवन निर्माण सामग्रियों की दुकानें और बैंक, बैंक ए.टी.एम., वित्तीय कम्पनियों तथा गैर सरकारी कोचिंग सेण्टर। (2) आवासीय क्षेत्र में चाय, दूध, ब्रेड, अण्डों, पान, धोबी/ लाण्डी फलों और सब्जियों, फोटोस्टेट, नाई/ हेयर ड्रेसर और दर्जी की दुकानों के रूप में प्रयोग की जा रही अधिकतम 120 वर्ग फीट क्षेत्रफल की दुकानें। (दिनांक-11 सितम्बर, 2019 से प्रभावी है)	5 1.5
2	प्रत्येक प्रकार के क्लीनिक, पालीक्लीनिक, डायग्नोस्टिक केन्द्र, प्रयोगशालाएं, नर्सिंग होम, चिकित्सालय, मेडिकल स्टोर और स्वास्थ्य परिचर्या केन्द्र आदि।	3
3	क्रीडा केन्द्र यथा जिम, शारीरिक स्वास्थ्य केन्द्र आदि और थियेटर तथा सिनेमागृह	2
4	छात्रावास और शैक्षणिक संस्थान, जो अधिनियम कर धारा 177 के खण्ड (ग) के अधीन नहीं है।	1
5	पेट्रोल पम्प, गैस एजेन्सी डिपो और गोदाम आदि	3
6	माल्स, चार सितारा और उससे ऊपर के होटल, पब्स, बार, वासगृह जहाँ भोजन के साथ मदिरा भी परोसी जाती है।	6
7	सामुदायिक भवन, कल्याण मण्डप, विवाह क्लब और इसी प्रकार के भवन	3
8	औद्योगिक ईकाईयां, सरकारी अर्द्धसरकारी और सार्वजनिक उपक्रम कार्यालय	3
9	टावर और होर्डिंग वाले भवन, टी.वी. टावर, दूरसंचार टावर या कोई अन्य टावर जो भवन की सतह पर या खुले स्थान पर प्रतिस्थापित किये जाते हैं।	4
10	अन्य प्रकार के अनावासिक भवन जो उपर्युक्त श्रेणियों में उल्लिखित नहीं हैं।	3

- प्रति वर्ग फुट मासिक किराया दर (सूची के अनुसार) निर्धारित करें।

क्र० सं०	कक्ष सं० पुराना	जोन / वार्ड	पार्षद वार्ड पुराना	24 मी०से अधिक चौड़े मार्ग पर स्थित भवन			12 से 24 मी०तक चौड़े मार्ग पर स्थित भवन			12 मी० से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भवन			आवासीय भूखण्ड जिसमें भवन न बना हो		
				आर.सी.सी./आर.बी.छत सहित पक्का भवन	अन्य पक्का निर्मित भवन	अन्य कच्चा निर्मित भवन	आर.सी.सी./आर.बी.छत सहित पक्का भवन	अन्य पक्का निर्मित भवन	अन्य कच्चा निर्मित भवन	आर.सी.सी./आर.बी.छत सहित पक्का भवन	अन्य पक्का निर्मित भवन	अन्य कच्चा निर्मित भवन	24 मी० से अधिक चौड़े मार्ग पर	12 मी० से 24 मी० तक चौड़े मार्ग पर	12 मी० से कम चौड़ाई वाले मार्ग पर
1	2	3	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	3	आदमपुर	छित्तनपुरा	1.65	1.4	0.6	1.1	0.65	0.35	0.8	0.45	0.3	0.35	0.3	0.15
2	8	जैतपुरा	कमलगड़हा	1.55	0.95	0.5	0.95	0.8	0.2	0.65	0.5	0.3	0.3	0.2	0.05
3	9	जैतपुरा	काजीसादुल्लापुरा	1.55	1.4	0.6	1.1	0.8	0.35	1.05	0.5	0.3	0.35	0.3	0.15
4	10	आदमपुर	जलालीपुरा	1.7	1.4	0.6	1.4	0.95	0.45	0.95	0.65	0.35	0.35	0.3	0.15
5	11	आदमपुर / जैतपुरा	रसूलपुरा	1.65	1.4	0.6	1.4	0.95	0.45	0.95	0.65	0.35	0.35	0.3	0.15
6	12	आदमपुर	नवापुरा	1.65	1.4	0.6	1.4	0.95	0.45	1.05	0.65	0.35	0.35	0.3	0.15
7	13	आदमपुर	सरैया	1.4	0.95	0.5	0.95	0.8	0.2	0.65	0.5	0.3	0.3	0.2	0.05
8	14	जैतपुरा	अलईपुरा	1.65	1.4	0.6	1.4	0.95	0.45	0.95	0.65	0.35	0.3	0.2	0.05
9	17	आदमपुर	राजघाट	1.55	1.4	0.6	1.1	0.65	0.35	1.05	0.5	0.3	0.35	0.3	0.15
10	18	जैतपुरा	कटेहर	1.55	0.95	0.5	0.95	0.8	0.2	0.65	0.5	0.3	0.3	0.2	0.05
11	26	जैतपुरा	जैतपुरा	1.65	1.4	0.6	1.1	0.8	0.35	1.05	0.5	0.3	0.35	0.3	0.15
12	30	आदमपुर	सलेमपुर	1.4	0.95	0.35	0.95	0.65	0.35	0.65	0.5	0.3	0.2	0.15	0.05
13	33	जैतपुरा	धूपचण्डी	1.7	1.4	0.6	1.4	0.95	0.45	1.05	0.65	0.35	0.35	0.3	0.15
14	36	जैतपुरा	कमालपुरा	1.55	0.95	0.5	0.95	0.8	0.2	0.65	0.35	0.3	0.3	0.2	0.05
15	43	आदमपुर	प्रहलाद घाट	1.55	1.4	0.6	1.1	0.8	0.35	1.05	0.5	0.3	0.35	0.3	0.15
16	59	जैतपुरा	बसनिया	1.4	0.95	0.35	0.95	0.65	0.35	0.65	0.5	0.3	0.2	0.15	0.05
17	80	आदमपुर	ओंकालेश्वर	1.55	0.95	0.5	0.95	0.8	0.2	0.65	0.5	0.3	0.3	0.2	0.05

4. अपने भवन की गणना (वार्षिक मूल्यांकन) निम्न प्रकार से निकालें।

$$\text{वार्षिक मूल्यांकन} = (\text{विन्दु संख्या 1}) \times (\text{विन्दु संख्या 2}) \times (\text{विन्दु संख्या 3}) \times 12$$

सामान्य कर (गृहकर)– वार्षिक मूल्यांकन रु. 50000.00 होने तक सामान्य कर (गृहकर) 10 प्रतिशत होगा।

वार्षिक मूल्यांकन रु. 50000.00 से अधिक होने पर सामान्य कर (गृहकर) 15 प्रतिशत होगा।

नोट:–भवन में भूगर्भ जल प्रणाली/ जल संचयन/ हरियाली 40 प्रतिशत/ समुचित पार्किंग/ प्रदूषण रोधी उपाय होने पर वार्षिक मूल्यांकन में 2 प्रतिशत की छूट प्रदान की जायेगी, तथा ये सुविधाएं नहीं होने पर वार्षिक मूल्यांकन में 2 प्रतिशत की वृद्धि की जायेगी।

5. भवन स्वामी स्वकर प्रपत्र "ग" फार्म अपने जोनल कार्यालय से प्राप्त करें या नगर निगम वाराणसी की वेबसाइट से डाउनलोड करें।

6. अपने भवन का गृहकर निम्नलिखित माध्यमों से जमा करें:–

- (क) कोई भी भवन स्वामी अपने भवन का गृहकर किसी भी जोन के कम्प्यूटरीकृत टैक्स कलेक्शन काउन्टर पर जमा कर रसीद प्राप्त कर सकते हैं। अथवा.....
- (ख) नगर निगम, वाराणसी के क्षेत्रीय कर निरीक्षकों को दी गई Mpos Device के माध्यम से घर पर ही जमा करके रसीद प्राप्त करें। अथवा.....
- (ग) अपने भवन का गृहकर आनलाईन नगर निगम वाराणसी की वेबसाइट www.nvnns.org के माध्यम से जमा कर सकते हैं।

7. भवन कर के किसी भी समस्या, सुझाव या शिकायत के लिए नगर निगम मुख्यालय स्थित निम्नलिखित नम्बरों पर की जा सकती है। प्राप्त शिकायतों का उच्च स्तर पर नियमित अनुश्रवण करते हुए समाधान सुनिश्चित कराया जाएगा:–

क्र०सं०	नाम	पदनाम	मोबाईल नम्बर/ दूरभाष नम्बर
1	नगर निगम कन्ट्रोल रूम		0542-2221999 / 8601872659
2	श्री संदीप श्रीवास्तव	कोऑर्डिनेटर, कम्प्यूटर सेल	8601872646
3	श्री सूरज सिंह	मुख्य कर निर्धारण अधिकारी	8601872662
4	श्री अनूप कुमार वाजपेयी	अपर नगर आयुक्त	9935189899

गौरांग राठी
नगर आयुक्त

मृदुला जायसवाल
महापौर